Электронный документ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

МИНИСТР

Большая Пироговская ул., д. 23,
Москва, 119435
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.gov.ru

03.11.2026 № 68825-ИФ/09

На №_____от_____

Федеральные органы исполнительной власти

Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия, входящие в строительный комплекс Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на IV квартал 2026 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ, индексов изменения сметных цен услуг на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за III квартал 2026 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 102 л. в 1 экз.

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец:

Файзуллин Ирек Энварович

Сертификат: 60B8CDB82AD23B97FACFB5AB31B83C06

Действителен: 18.02.2026 до 14.05.2027

И.Э. Файзуллин

Исп.: Зуев М.В.
Тел. (495) 647-15-80, доб. 56018

Приложение № 4
к письму Минстроя России
от _____ № _____

Индексы изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ на IV квартал 2026 года

1. Индексы изменения сметной стоимости проектных работ для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы и нормативным затратам на работы по подготовке проектной документации:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2026 года – 1,09;

к уровню цен по состоянию на 01.01.2025 года – 1,20;

к уровню цен по состоянию на 01.01.2024 года – 1,32;

к уровню цен по состоянию на 01.01.2023 года – 1,43;

к уровню цен по состоянию на 01.01.2022 – 1,59;

к уровню цен по состоянию на 01.01.2021 – 1,75;

к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 – 7,38;

к уровню цен по состоянию на 01.01.1995, с учетом положений, приведенных в письме Госстроя России от 13.01.1998 № 9-1-1/6 – 56,48.

2. Индексы изменения сметной стоимости изыскательских работ для строительства к справочникам базовых цен на инженерные изыскания и нормативным затратам на работы по инженерным изысканиям:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2025 года – 1,19;

к уровню цен по состоянию на 01.01.2024 года – 1,30;

к уровню цен по состоянию на 01.01.2022 года – 1,60;

к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 – 7,34;

к уровню цен по состоянию на 01.01.1991 – 83,67;

к уровню цен, учтенному в сборнике цен на изыскательские работы для капитального строительства, утвержденном и введенном в действие Постановлением Госстроя СССР от 16 июля 1981 г. № 121, (Глава 20, кроме таблиц 341, 343) – 101,25;

к уровню цен, учтенному в сборнике цен на изыскательские работы для капитального строительства утвержденном и введенном в действие Постановлением Госстроя СССР от 16 июля 1981 г. № 121, (таблицы 341, 343) – 125,50.