

Градостроительная справка

Государственного бюджетного учреждения Нижегородской области
«Институт развития агломерации Нижегородской области»

Содержит

комплексную информацию о текущем и планируемом использовании территории

Цели получения

- разработка проекта планировки или проекта межевания территории
- проведение комплексного анализа перспектив использования и развития территорий
- разработка иной проектной документации

Заявление на получение можно подать:

- в электронном виде на сайте **gradrazvitie.ru** в разделе «Услуги»
- в Учреждении по адресу: г. Н. Новгород, ул. Ульянова, 10А, кабинет 419

Срок исполнения

10 рабочих дней

Стоимость оказания услуги

от **14 634,00 рублей**

(в зависимости от площади)

ВНИМАНИЕ

Услуга оказывается на территорию:

- г.о.г. Нижний Новгород,
- г.о.г. Дзержинск,
- Богородского мун. района Нижегородской области
- Кстовского мун. района Нижегородской области

Состав градостроительной справки:

1. Фрагмент единой электронной топографической основы в растровом или векторном виде *(при наличии)*
2. Красные линии с указанием их координат
3. Сведения о градостроительных ограничениях:
санитарно-защитных зонах, водоохранных зонах, береговых полосах, охранных зонах, границах объектах культурного наследия, их территориях, охранных и защитных зонах и т. д.
4. Границы ранее утвержденных схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которых не истек
5. Границы земельных участков, запрашиваемых на Инвестиционном совете при Губернаторе Нижегородской области и/или совета по земельным и имущественным отношениям при Правительстве Нижегородской области с указанием наименования заявителя и целей использования запрашиваемого земельного участка
6. Информация о выданных разрешениях на строительство с указанием реквизитов документа и назначения планируемого к строительству объекта
7. Проектируемые объекты и сети инженернотехнического обеспечения и линейные объекты
8. Проектные решения ранее утвержденной документации по планировке территории
9. Границы земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома в соответствии с утвержденным проектом межевания территории
10. Границы зарезервированных и подлежащих изъятию земельных участков
11. Границы земельных участков, объектов капитального строительства
12. Сведения о территориальном и функциональном зонировании